

2019年4月10日

株式会社スタイルポート

## 不動産VR内覧サービスを展開するスタイルポート、リクルート住まいカンパニーが運営する国内最大級の不動産ポータルサイト『SUUMO』の正式メニューとして『ROOV®』を提供

不動産VR内覧サービス『ROOV®』を展開する株式会社スタイルポート（本社：東京都渋谷区、代表取締役：間所 暁彦）はこのたび、株式会社リクルート住まいカンパニー（本社：東京都港区、代表取締役社長：浅野 健）が運営する国内最大級の不動産ポータルサイト『SUUMO』の正式メニューとして『ROOV®』を提供し、サイト掲載住宅の販売促進、並びに本サービスの普及促進及び機能向上を、共同で進めていきます。なお、これに伴い株式会社スタイルポートと、株式会社リクルートホールディングスの中間持ち株会社である株式会社リクルート（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：北村 吉弘）は、業務提携契約を締結いたしました。

### ◆不動産ポータルサイト『SUUMO』に掲載

不動産VR内覧サービス『ROOV®』ポータル版は、2019年4月10日の『SUUMO』グレードアップに伴い、『SUUMO』新築マンションサイトのサービスメニューのひとつとして、正式に採用されました。これにより、新築マンション販売者は、実物で確認できない室内空間をビジュアルコンテンツとして、以下のような疑似体験を購入希望者に提供できるようになります。

- ① ウォークスルー機能によって、住戸内を自由に動き回って生活動線を確認
- ② CADデータに基づいて作成された室内空間で、正確な広さや高さを把握
- ③ 実際に使用される型番から作成されたリアルな設備や仕様を確認
- ④ インテリアサンプルの表示/非表示が可能で、入居後の生活空間をイメージ

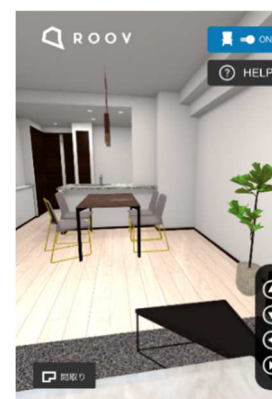
SUUMO掲載画面イメージ（スマホ画面）



ROOV®再生画面イメージ（スマホ画面）



上面図から、タップした部屋の中へ移動



ウォークスルーで住戸内を仮想内覧体験

## ◆不動産VR内覧サービス『ROOV®』ポータル版

今回スタイルポートでは、スマホ上では操作が複雑となる様々なシミュレーション機能を省き、UIデザインを見直すことで、『ROOV®』をよりシンプルに使いやすく、ポータルサイト掲載に最適化したポータル版を開発しました。これにより、スマホやタブレット等で、さらに快適な内覧疑似体験をポータルサイトユーザーに提供することができます。

『ROOV®』ポータル版サンプルページURL：<http://r.roov.space/portaldemo>

『ROOV®』では、制作工程を可能な限り自動化することで、あらゆる形式のCADデータから、3日間、数十万円という短期間、低コストでの3DCG化を実現しました。また、独自エンジンの開発により、特殊な機器やアプリ、ソフトをインストールすることなく、一般的なPC、スマホ、タブレット端末で、いつでもどこでも誰もが簡単に利用することができます。

WEBブラウザ上で、いつでもどこでも  
内覧が可能



スマホでもサクサク利用可能

未竣工でもCADデータから3DCGに変換



2Dと3D空間をシームレスに閲覧可能

## ◆株式会社スタイルポートについて

株式会社スタイルポートは、「不動産の世界をアップデートする。」というビジョンのもと、不動産VR内覧サービス『ROOV®』を開発しました。現状のCADデータおよび特殊なカメラによる測量データからの3DCG化に加え、より一般的なカメラで撮影された写真からの3DCG化についても、コンピュータビジョン技術の活用などにより実現させるべく、研究開発を行っていきます。

さらに家具、家電、インテリアなど住生活領域、および今後拡大が想定されるリフォーム、リノベーション領域での『ROOV®』の活用についても積極的に取り組んでいきます。

今後も革新的なITソリューションを次々と生み出すことで、不動産取引や住生活領域の課題を解決し、「やがて常識になる未来」を創出していきます。

## 【会社概要】

会社名	: 株式会社スタイルポート
所在地	: 東京都渋谷区神宮前4-3-15 東京セントラル表参道322号室
設立	: 2017年10月
代表取締役	: 間所 暁彦
事業内容	: 住宅不動産マーケットにおけるITソリューションの開発および提供
URL	: <a href="https://styleport.co.jp/">https://styleport.co.jp/</a> 『ROOV®』サービスサイトを近日オープン予定で準備中です。

## 取材の申し込み、ご質問等のお問い合わせ先

株式会社スタイルポート 広報担当：遠藤

TEL：03-6812-9555 FAX：03-6812-9556 E-mail：<https://styleport.co.jp/contact/>