

2023年4月4日

株式会社スタイルポート

**住宅販売DXの切り札「ROOV for housing」、  
コンピュータシステム研究所「ALTA Revolution」と連携  
～Web-VRを活用し住宅設計や商談もチャットで解決～**

住空間コミュニケーション・プラットフォーム『ROOV（ループ <https://roov.jp/>）』を開発・提供する株式会社スタイルポート（本社：東京都渋谷区、代表：間所 暁彦、以下 スタイルポート）は、戸建て住宅向け新サービス「ROOV for housing」と、建設分野におけるシステム開発の技術を有する「株式会社コンピュータシステム研究所」（本社：東京都新宿区 代表取締役：長尾 良幸）が2023年5月末にリリースを行う住宅営業戦略システム「ALTA Revolution」の最新版（Ver8.1）と連携します。これにより、いつでもどこでも簡単操作でVR体験が可能になります。また、VR空間内で双方向チャットコミュニケーションも行え、戸建住宅の販売スタイルを革新します。



**■「ALTA Revolution」と「ROOV for housing」の連携により、完全自動VR化と双方向チャットコミュニケーションを実現**

「ROOV for housing」では、「ALTA Revolution」で書き出されたデータを、面倒な設定や調整は一切不要で、高画質フォトリアルなクラウド型VR内覧システム『ROOV walk』に自動変換。

特許出願中の新開発システムによるクラウド上での高速ベイク(※2)により、従来かかっていたデータ変換時間を約90%カットしました(※3)。

打ち合わせしたプラン内容を迅速にVRに変換することで、お客様と認識齟齬がないか、イメージ通りかどうかなどを効率的に確認できます。



また、気になることや変更依頼したいことがあれば、一度に複数人がVR空間内のあらゆる任意の場所に、付箋を貼ったり、コメントや図形を記入できます。

これまで対面でひとつのパソコン画面や、印刷した図面などを見ながら行っていた空間のイメージ調整が、オンラインで正確に行えるようになり、認識のずれや「言った・言わない」等のトラブル解消に役立ちます。



## ■住宅営業戦略システム「ALTA Revolution」とは

### <特徴>

提案スピードと提案力を向上し、受注獲得を支援します。従来の設計士が利用する建築CADとは異なり、商談段階で利用する営業支援ツールです。

工務店・ビルダーから建販店、プレカット工場、設計事務所まで幅広くご利用いただいているシステム。

お施主様と打ち合わせをしながら入力したデータがプレゼン・積算見積・設計図面・構造計算まで一気通貫で使用できます。

「ALTA Revolution」製品サイト：<https://www.cstnet.co.jp/archi/products/alta/index.html>

## ■住宅販売用Web-VRサービス「ROOV for housing」とは

### <特徴>

「高価で設定がむずかしい」「利用範囲が限定的」などのVRの課題を解決するサービスとして、ROOV housingはCADデータから高画質VRの自動生成を実現。生成されたフォトリアルな3DCG VRは、アプリのインストールや再生プレイヤー不要で、Webブラウザだけで利用可能です。お客様は自宅にいながら手軽にVRを操作し、オンラインの3D空間上で戸建て住宅事業主とコミュニケーションできるので、戸建て住宅事業主はプラン提案から図面調整までを、円滑、効率的に進めることができます。プランが確定してからは、VRで家具・家電のレイアウトをシミュレーションするなど、着工から引き渡しまでの期間、フォローツールとして利用することも可能な、戸建て住宅販売に優れたWeb VRサービスです。

「ROOV for housing」専用サイト：<https://roov.jp/housing/>

※1 新築マンション向けオンライン3DCG内覧サービスとして累計導入実績No.1（東京商工リサーチ調べ）

※2 ライトマップ（＝3DCGをより現実的に表現するための光源や反射の設定や調整）ファイルを生成する工程

※3 5～10時間かかっていたバイク時間を約1/10（最短30～60分）程度で完了

### ■株式会社コンピュータシステム研究所について

#### <会社概要>

商号：株式会社コンピュータシステム研究所

代表者：長尾 良幸

所在地：東京都新宿区四谷三栄町6-1

設立：1986年6月

事業内容：土木・建築事業関連のコンピュータソフトウェア開発・販売・メンテナンス

各種マネジメントコンサルティング

3D画像解析ソリューション・ソフトウェアおよび周辺機器の開発・販売

URL：<https://www.cstnet.co.jp/>

### ■株式会社スタイルポートについて

#### <会社概要>

商号：株式会社スタイルポート

代表者：間所 暁彦

所在地：東京都渋谷区神宮前4-3-15 東京セントラル表参道

設立：2017年10月

事業内容：建設・不動産マーケットにおけるITソリューションの開発および提供

URL：<https://styleport.co.jp/>

**本件に関するお問い合わせ先** 広報担当：遠藤

TEL : 03-6812-9555 FAX : 03-6812-9556 E-mail : <https://styleport.co.jp/contact/>