

2022 年 3 月 13 日

株式会社スタイルポート

**日鉄興和不動産の新設ブランド発信拠点「LIVIO life Design! Salon」に ROOV が採用
～同社が目指す OMO を『ROOV』でサポート～**

株式会社スタイルポート（本社：東京都渋谷区、代表取締役：間所暁彦 以下、スタイルポート）が開発、提供する住空間コミュニケーション・プラットフォーム『ROOV（ループ）<https://roov.jp/>』が、2023 年 3 月 10 日（金）にグランドオープンした日鉄興和不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：今泉 泰彦 以下、日鉄興和不動産）の常設マンションサロン『LIVIO Life Design! SALON』に採用されたことをお知らせします。



『ROOV』によるリアルサイズスクリーン

■ リビオブランドを体験する常設ギャラリーのリアルサイズスクリーンに ROOV が採用

『ROOV』はスタイルポートが開発し、これまで約 85 社、500 プロジェクトで利用されている新築マンション業界導入数 No.1(※2)のオンライン VR 内覧システムです。いつでもどこでも誰でも簡単に、未竣工物件の室内空間や生活イメージをシミュレーションし、オンラインでの住まいの購入検討を可能にします。

スマートフォンやパソコンでの VR 内覧に加え、実寸で広さを確認したいというニーズも高いことから、日鉄興和不動産は 2021 年「リビオライフデザインサロン上野」にて、間取りを実物大で体感できる 3 面 LED パネルによるリアルサイズス

クリーンを開発。ここで『ROOV』をご活用いただくことで、これまで 2 次元の図面しかなかったモデルルーム以外の間取りを、お客さまにイメージしてもらいやすくなりました。

この度コロナ禍を経て、お客さまのマンション購入検討から入居後までのカスタマージャーニーを見直し、オンラインとリアルを活かした OMO（Online Merges with Offline）による顧客体験を創出する『LIVIO Life Design! SALON』をグランドオープン。リアルサイズスクリーンにおいて、進化を遂げた『ROOV』を採用することで、さらにお客さまの人生を豊かにする住まい選びを実現します。



『ROOV』によるリアルサイズスクリーン

『LIVIO Life Design! SALON』はエリアを問わず、現在販売中のすべてのリビオシリーズの紹介が可能で、オープン時には「リビオ北品川リバーサイドテラス」「リビオレゾン参宮橋」「リビオレゾン中村橋千川通り」「リビオレゾン町屋」の 4 物件で『ROOV』によるリアルサイズスクリーンを体験できます。また、その後も現在準備中の物件も含め、最大 10 物件程度を同時に集約販売する、フラッグシップ・常設サロンです。

新築分譲マンションのモデルルームはこれまで、基本的に 1 物件毎に建設し、販売が終了すると解体していましたが、LED リアルサイズスクリーンの移設・再利用、サンプルルームの集約・常設化により、廃棄物の削減、資源の有効利用にも貢献しています。

◆『LIVIO Life Design! SALON』概要

- ・公式 HP : <https://sumai.nskre.co.jp/lifedesignsalon>
- ・運営 : 日鉄興和不動産株式会社
- ・住所 : 東京都港区港南 2-15-1 品川インターシティA 棟 20 階
- ・延床面積 : 約 423 坪
- ・アクセス : JR「品川」駅より徒歩 6 分
- ・営業時間 : 10:00~18:00
- ・定休日 : 水曜日、木曜日、第 3 火曜日（祝日除く）
- ・電話 : 0120-606-082
- ・公式 HP : <https://sumai.nskre.co.jp/lifedesignsalon>

※1「Online Merges with Offline」の略語のことであり、オンラインとオフラインを掛け合わせることを指す

※2 新築マンション向けオンライン 3DCG 内覧サービスとして累計導入実績 No.1（東京商工リサーチ調べ）

【会社概要】

株式会社スタイルポート

- 代表 : 代表取締役 間所暁彦
- 本社 : 東京都渋谷区神宮前 4-3-15 東京セントラル表参道 322 号
- URL : <https://styleport.co.jp/>
- 事業内容 : 不動産マーケットにおける IT ソリューションの開発および提供

本件に関するお問い合わせ先 広報担当 : 遠藤

TEL : 03-6812-9555 FAX : 03-6812-9556 E-mail : <https://styleport.co.jp/contact/>