

2023年1月10日

株式会社スタイルポート

**住空間コミュニケーション・プラットフォームの『ROOV』、
Web-VR最高水準画質の新バージョンを2023年2月より提供開始！
～デバイスフリー・フルウォークスルーの操作感はそのままに、より高品質な描写が可能に～**

株式会社スタイルポート（本社：東京都渋谷区、代表：間所 暁彦、以下 スタイルポート）は、開発・提供する住空間コミュニケーション・プラットフォーム『ROOV（ループ <https://roov.jp/>）』のウォークスルー型新築分譲マンション向け3DCG内覧サービスとして導入実績数No.1※1の『ROOV walk（ループ ウォーク）』新バージョンを、2023年2月より提供開始することをお知らせします。



『ROOV』は、「空間の選択に伴う後悔をゼロにする」というミッションを掲げ、スタイルポートが2019年4月に提供を開始した住宅販売の空間コミュニケーション・プラットフォームです。

新築物件の売買が多い日本市場の特徴に対し、室内空間を建築図面から3DCGで再現。既存の360°パノラマ写真やCGパースでは実現できない、未竣工の室内空間を自由自在に歩き回るVR内覧を可能にしました。

また、物件購入の際、インターネットでの情報収集が主流であることから、検討者のスマホや手元のPCでアプリをダウンロードすることなくVR内覧できる3DCG描画エンジンを独自開発。「いつでも」「どこでも」「かんたん」な物件の購入検討を可能にし、対面接客・オンライン接客どちらにも対応する住宅販売の空間コミュニケーション・プラットフォームとして、主に新築分譲マンション販売現場での導入が進行。ウォークスルー型新築分譲マンション向け3DCG内覧サービスとして導入実績数No.1を獲得しています。

今回、サービス提供開始以来、培ってきた技術をもとに**3DCG描画エンジンを一新**。独自開発した新エンジンにより、Web VR最高水準※2の画質を実現しました。アプリをインストールしたり特殊機材を必要とすることなく、いつでもどこでもフルウォークスルーやさまざまなシミュレーションが手軽に、直感的に使用できる操作性はそのままに、**フォトリアルなビジュアル描写を実現**。これにより、従来の『ROOV walk』ならではのVRコンテンツとしての活用はもちろん、それだけに留まらない価値を提供します。

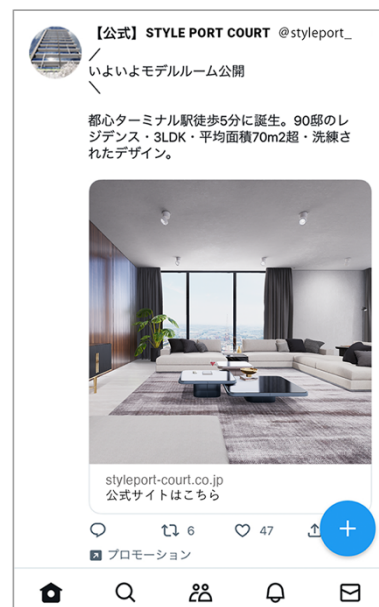
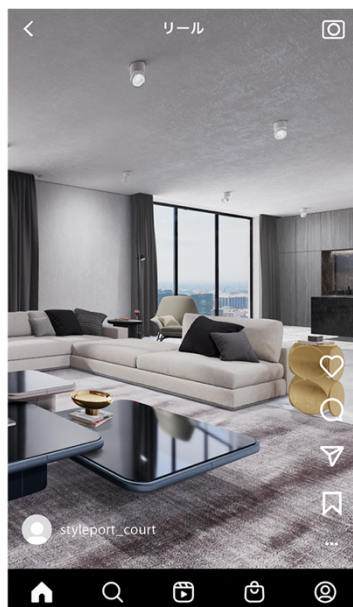
▶特設ページ：<https://roov.jp/walk>

■画質の圧倒的向上とROOV walkの利用シーンの拡がり



従来、『ROOV walk』は、平面の間取図や2Dのパノラマパースなどでは難しい「空間認識のわかりやすさ」のサポートという役割をメインとしてきました。しかし、今回のバージョンアップにより、空間認識のわかりやすさに加え「魅力的な空間演出」までサポート。4K画質によるスクリーンショットや動画の書き出し機能により、SNSや公式HP、パンフレット、チラシ、DMといった集客にも利用することができます。また、UI／UXも刷新し、より直感的に操作することが可能になりました。

SNSへの活用イメージ



▷SNS活用動画例：<https://roov.notion.site/ROOV-walk-549f46bf7090479a838856fdf1b4b3b5>

■フランク・ロイド・ライトの『落水荘』を新エンジンのROOV walkでVR内覧

スタイルポートでは毎年、1年のご愛顧に感謝を込めて、世界の名建築を『ROOV walk』で再現しお客様にお届けしています。昨年のミース・ファン・デル・ローエの『ファンズワース邸』に続き、今年はフランク・ロイド・ライトの『落水荘』を、3DCGエンジンの刷新によりバージョンアップしたROOV walkで制作しました。

この一年間のROOVの進化を体感いただくとともに、今まで写真でしか見たことがなかった名建築に触れて心ゆくまでお楽しみください。

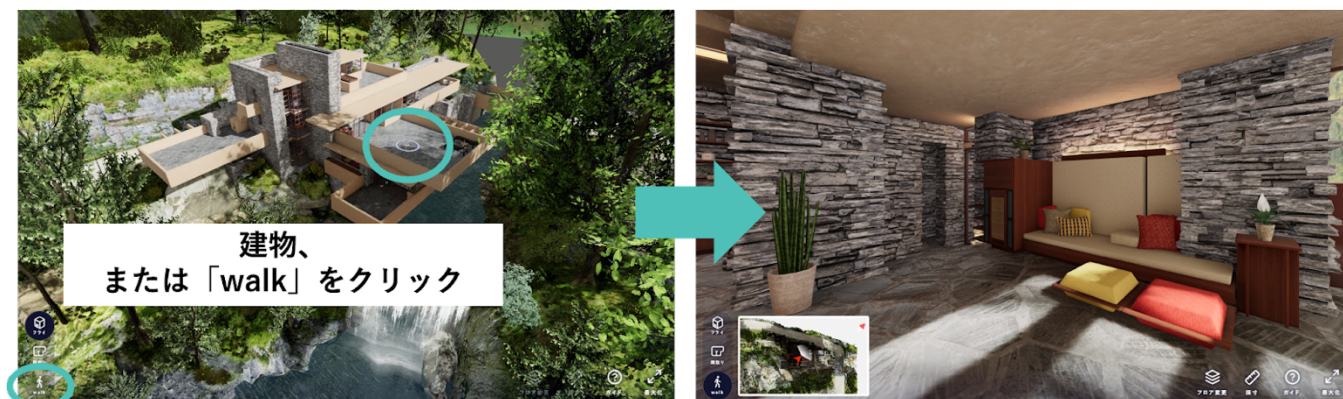
▷ ROOV walk URL : <https://roov.space/vr/bvA05AG60pe?au=1>

※機種または通信環境により、ロードに時間がかかったり、正しく描画されない場合があります。

※動画はこちら : <https://roov.notion.site/ROOV-walk-6ce39efa2f954a54bb31ca1a8fbb8a87>

【内覧モードへの変更方法】

スタイルポートの凄腕3Dモデラー達が丹念に資料を集め、細かな部分も丁寧に作り込んでいますので、ぜひ内覧モードでお楽しみください。



建物の外観を楽しむことができる「フライモード」からスタートします。建物をクリックするか、左下の「walk」をクリックすると、内覧モードになります。

▷ 製作の裏側はこちら : https://twitter.com/roov_space/status/1605749406912970752

- ※1 新築マンション向けオンライン3DCG内覧サービスとして累計導入実績No.1（東京商工リサーチ調べ）
- ※2 Webブラウザ・ウォークスルー3DCG内覧『ROOV』として

<会社概要>

会社名：株式会社スタイルポート

設立：2017年10月

代表者名：代表取締役 間所暁彦

所在地：〒150-0001 東京都渋谷区神宮前4-3-15 東京セントラル表参道322号

事業内容：不動産マーケットにおけるITソリューションの開発および提供

URL：<https://styleport.co.jp/>

採用情報：<https://open.talentio.com/r/1/c/styleport.co.jp/homes/1950>

本件に関するお問い合わせ先 広報担当：遠藤

TEL：03-6812-9555 FAX：03-6812-9556 E-mail：<https://styleport.co.jp/contact/>